

Projekt: REVITALIZACE ČÁSTI SPORTOVNÍHO AREÁLU POPŮVKY,  
Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí

Fáze: DPS

Datum: 11/2024

Stavba :

**REVITALIZACE ČÁSTI SPORTOVNÍHO AREÁLU POPŮVKY**  
**Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního**  
**zázemí**

**SO 11 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavební pozemky pro výstavbu multifunkčního hřiště s objekty technického a provozního zázemí jsou součástí ploch tvořících komplex stávajícího sportovního areálu umístěného v okrajové části zastavěného území obce Popůvky (katastrální území Popůvky u Brna),

Prostor navržený k zástavbě byl využíván jako sportoviště (stávající asfaltobetonová plocha se cvičnou tenisovou stěnou) a částečně jako dětské hřiště. V současné době plocha podél fotbalového hřiště slouží pro dočasnou stavbu kontejnerové základní školy, která byla provizorně realizována na dobu rekonstrukce základní školy.

Řešené území je mírně členitého charakteru a je tvořeno následujícími typy povrchů (vč. prvků):

- Asfaltobetonová plocha
- plocha okolo kontejnerové školy
- Oplocení areálu, stromy a křoviny

Celý areál je oplocený a uzamykatelný. Na západní straně je ohraničen komunikací – ul. Nová, severní a východní hranici řešeného území tvoří Troubský potok. Na jižní straně je pak areál ohraničen stávající zástavbou budovy základní školy, rodinného domu a komerčního objektu s areálem firmy.

Areál je napojen na technickou infrastrukturu.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byla provedena obhlídka staveniště. Dále byl proveden IG průzkum, výstup z něj bude přiložen jako samostatná příloha k PD. Údaje z geologického průzkumu jsou zohledněny v návrhu stavby.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Projekt byl zpracován v souladu s ustanoveními vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Projektová dokumentace splňuje OTP, není třeba žádat o žádné výjimky.

V průběhu prací budou dodrženy veškeré podmínky a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců jednotlivých sítí technického vybavení.

## **SO 11 Zpevněné plochy**

Navrhované zpevněné plochy jsou navrženy v nezbytném rozsahu a plní funkci hlavních komunikačních koridorů mezi jednotlivými objekty navrhované stavby s požadavkem na zajištění bezpečného provozu návštěvníku areálu a bezbariérový pohyb techniky nutné pro údržbu sportovních ploch areálu multifunkčního hřiště.

Většina navržených komunikačních ploch je navržena s finální vrstvou ze zámkové dlažby na propustné konstrukci z drceného kameniva ve skladbě odpovídající účelu užívání, pěší komunikace nebo určené pro pojezd techniky pro údržbu. Část ploch s větším spádem, kde se předpokládá vyšší zatížení rolbou, je kladena do betonu. Prioritní řešení odvodnění ploch je navrženo rovnoměrným přímým vsakem do podloží a vyspádováním do přilehlých zatravněných ploch, v obestavěných prostorách napojením na systém nově navržené dešťové kanalizace areálu multifunkčního hřiště.

Jedná se o následující zpevněné plochy:

1/ před budovou zázemí pro multifunkční hřiště a tenisové kurty a podél jihozápadní strany multifunkčního hřiště – konstrukce zpevněné pochůzní plochy s povrchem ze zámkové dlažby, je navržena na propustném podloží z vrstev drceného kameniva. Odvodnění zpevněné plochy

je navrženo částečně vsakem do podloží a gravitační, spádováním plochy do liniové vpusti, zbývající plocha podélným spádem 1,17%, do anglického dvorku podél západního hrzení multifunkčního hřiště. Odvodnění liniové vpusti a anglického dvoru je napojeno na dešťovou kanalizaci.

Skladba konstrukce:

- zámková dlažba tl. 60 mm
- kladecí vrstva z drceného kameniva fr. 4-8 tl. 40 mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 8-16 tl. min 150 mm
- zhutněná pláň 58,2 M

2/ před garáží pro údržbu sportovních ploch s krytou vyhlídkou – konstrukce zpevněné pojezdové plochy do 3,5 t je navržena na propustném podloží z vrstev drceného kameniva, z betonových drenážních dlaždice se součinitelem vodopropustnosti  $K_r = 3,0 \cdot 10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$  a koeficientem pojmutí dešťových srážek  $R_{10(0,2)} = 150 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{h}^{-1} \cdot \text{l}$ . Odvodnění zpevněné plochy je navrženo vsakem do podloží bez napojení na dešťovou kanalizaci.

Skladba konstrukce:

- zámková dlažba tl. 80 mm
- kladecí vrstva z drceného kameniva fr. 4-8 tl. 40 mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 16-32, tl. min 100 mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 32-63, tl. min 200 mm
- konstrukční vrstva ze štěrkopísku 0-8, tl. min. 100 mm
- zhutněná pláň

Část plochy, která je více zatěžována rolbou (plochy ve spádu 15% a 26,5%), je navržena s kladecí vrstvou z betonu.

Skladba konstrukce:

- zámková dlažba tl. 80 mm
- kladecí vrstva z betonu C12/15 tl. 100mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 16-32, tl. min 100 mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 32-63, tl. min 200 mm
- konstrukční vrstva ze štěrkopísku 0-8, tl. min. 100 mm
- zhutněná pláň

3/ V prostoru technického dvora – převažující plocha technického dvora je řešena s vegetačním povrchem, osetým trávou. Chodník u vstupu do přístřešku vodního hospodářství (objekt SO 09) je navržen ze zámkové dlažby na propustný podklad z drceného kameniva. Odvodnění zpevněné plochy je navrženo vsakem do podloží bez napojení na dešťovou kanalizaci.

Skladba konstrukce:

- zámková dlažba tl 60 mm
- kladecí vrstva z drceného kameniva fr. 4-8 tl. 40 mm
- konstrukční vrstva z drceného kameniva 8-16 tl. min 150 mm
- zhutněná pláň

Lemování zpevněných ploch je navrženo ze záhonových betonových obrubníků š 50 mm s opěrou z prostého betonu C 12/15